



BURMISTRZ MIASTA ŁAWY

Biuro Rady Miejskiej
WPLYNEŁO
Data 3.06.24
Podpis MKS

ŁAWA, 28 MAJA 2024 R.

INFORMACJA NA TEMAT MIENIA KOMUNALNEGO I PLANOWANYCH SPRZEDAŻACH

MIENIA KOMUNALNEGO

TABELA 1. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

L.p.	Lokal	uchwała - zgoda na zbycie	Przewidywany dochód	Uwagi
1.	Lokale komunalne mieszkalne - zbycie na rzecz najemców	tak	538 200,00	szczegóły w tabeli 2
2.	Lokal mieszkalny w bud. Plażowa 5	tak	515 000,00	trwa procedura wyodrębnienia lokalu, następnie wykaz i ogłoszenie przetargu nieograniczonego
3.	Dąbrowskiego 17	nie	500 000,00	trwają rozmowy w sprawie ustanowienia służebności drogowej na gruncie Gminy Ława
4.	Wiejska 2B (udział, lokal niemieszkalny na piętrze)	tak	101 670,00	nieruchomość przygotowana do sprzedaży, niezbędne potwierdzenie ze strony nabywcy, sprzedaż ratalna
5.	Wojska Polskiego 9-271/6 (koło terenu pod noclegownię)	nie	900 000,00	projekt podziału zlecenie II kwartał 24
6.	Wojska Polskiego 24A	nie	1 000 000,00	podział zlecony - termin 29 maja
7.	Produkcyjna - budynek magazynowo-warsztatowy	tak	378 750,00	przetarg nieograniczony 15 maja nie wyłonił nabywcy, ogłoszenie kolejnego przetargu
8.	Żwirowa/Piaskowa dz. 29/6, 30/2, 31/3, 50/72 obr. 6 (do scalenia)	nie	285 000,00	scalenie i podział zlecenie II kwartał 24
9.	Stalowa część działki 46/14 obr. 6	nie	3 000 000,00	podział zlecony - termin 29 maja
10.	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	-	-	sprawy prowadzone są na wniosek użytkowników wieczystych
a.	McDonalds	tak	230 600,00	podpisanie umowy sprzedaży zaplanowane na czerwiec 2024
11.	Powiększenia	-	-	sprzedaż na wniosek właścicieli działek sąsiednich
a.	Gdańska, powiększenie	tak	8 521,95	sprzedane

ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława

tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

e-mail: um@umilawa.pl www.miastoilawa.pl BIP: www.bip.umilawa.pl

Zachęcamy do załatwiania spraw online poprzez stronę: www.portal.miastoilawa.pl

b.	Żwirowa (2 podmioty), powiększenie	tak	6 526,00	sprzedane
c.	Wojska Polskiego, powiększenie	tak	21 821,14	sprzedane
d.	Kętrzyńska, powiększenie	tak	9 832,52	sprzedane
e.	Wojska Polskiego, powiększenie	tak	6 315,00	sprzedane
12.	Sprzedaż na raty	-	355 121,46	raty ze sprzedaży z lat ubiegłych
13.	Chopina, przetarg ograniczony	tak	139 593,00	wywieszony wykaz, przetarg ograniczony możliwy w czerwcu 2024
14.	Piaskowa dz. nr 6-64/1, przetarg ograniczony	tak	165 870,00	przetarg ograniczony możliwy w czerwcu 2024
Planowany dochód do budżetu miasta Ławy w roku 2024			7 996 951,07	
Wartość dochodów zaplanowana w planie budżetu na rok 2024			7 600 000,00	

**TABELA 2. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ
NAJEMCÓW**

L.p.	Lokal	Termin realizacji do dnia (ważność operatów)	Cena z operatu	Cena z bonifikatą 50%	Uwagi
1	Lokal mieszkalny Nr 12 ul. Kr. Jadwigi 22 o pow. 38,70 m ²	10.05.2024	210 900,00	105 450,00	zrealizowane 15.04.2024
2	Lokal mieszkalny Nr 8 ul. Woj. Polskiego 7 o pow. 44,06 m ²	25.10.2024	229 800,00	114 900,00	
3	Lokal mieszkalny Nr 14 ul. Smolki 19 o pow. 35,73 m ²	n.d	192 700,00	nie dotyczy (zamiana)	zrealizowane 19.03.2024
4	Lokal mieszkalny Nr 14 ul. Narutowicza 9 o pow. 54,24 m ²	12.11.2024	292 500,00	146 250,00	
5	Lokal mieszkalny Nr 4 ul. Br. Alberta 2 o pow. 62,46 m ²	17.01.2025	343 200,00	171 600,00	
Planowany dochód do budżetu miasta Ławy w roku 2024			538 200,00		

Sporządził:

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU
Utrzymywania Mienia Komunalnego

mgr inż. Wojmir Gromadka
BURMISTRZ
MIASTA ŁAWY

Dawid Kopaczewski

II ZASTĘPCA BURMISTRZA

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Utrzymywania Mienia Komunalnego

ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława
tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

e-mail: um@umilawa.pl

www.miastoilawa.pl

BIP: www.bip.umilawa.pl

mgr inż. Julia Bałucha

Zachęcamy do załatwiania spraw online poprzez stronę: www.portal.miastoilawa.pl

mgr inż. Piotr Parjanko